



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

ACTA

ACTA Nº1/2023

SESIÓN ORDINARIA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DÍA 20 DE ENERO DE 2023.

En Paiporta, siendo las nueve horas del día 20 de enero de 2023, previa la correspondiente convocatoria, bajo la presidencia de la alcaldesa, D^a María Isabel Albalat Asensi, asistida del secretario accidental de la Corporación, D. Francisco Gago Morales, se reúnen al objeto de celebrar sesión **ORDINARIA**, en primera convocatoria, los miembros de la Junta de Gobierno Local que a continuación se expresan:

ALCALDESA-PRESIDENTA: María Isabel Albalat Asensi

CONCEJALES/AS TITULARES:

Josep Val Cuevas
Vicent Ciscar Chisbert
M^a Ángeles Val Canós
Rafael Gadea Merino
Alejandro Sánchez Tarazona
Olga Sandrós Torregrosa

Asiste como oyente la señora concejala M^a. Jesús López Sanz.

SECRETARIO ACCIDENTAL: Francisco Gago Morales.

Declarada abierta la sesión, por orden de la Sra. Alcaldesa-Presidenta, se procede a tratar y adoptar acuerdos sobre los asuntos siguientes, incluidos en el orden del día determinado por la Alcaldía:

ORDEN DEL DÍA

- 1.- Aprobación, si procede, del Acta nº 23 de 28 de diciembre 2022.
- 2.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 592497N.- Adjudicación del contrato de servicio de redacción de proyecto, dirección de obra y dirección de la ejecución de pabellón polideportivo municipal de Paiporta.
- 3.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 1239580P.- Aprobación proyecto renovación red de alcantarillado de las calles Marqués del Turia (entre C/ Felipe II Y Dr. Marañón) y Portugal (PI/2022/1026/1).
- 4.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 567978J.- Prórroga licencia de derribo y edificación en Avda. Francisco Ciscar, 3 a la mercantil AYCO GRUPO INMOBILIARIO SA.
- 5.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 362494P.- Devolución de garantía definitiva de las obras de reparación del colector de las calles Porvenir y Doctor Marañón de Paiporta.



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

6.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 1280976J.- Devolución garantía por obras en calle Alquería de Mina nº 13

7.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 1280988A.- Devolución garantía por obras en calle Burjassot nº 5.

8.- INTERIOR.- 565390P.- Aprobación de la primera prórroga del contrato del seguro de vehículos municipales. (LOTE 3).

9.- DEPORTES/CULTURA.- 1230516A.- Contratación menor de sustitución de la caldera de agua caliente sanitaria situada en el Polideportivo Municipal.

10.- JUVENTUD.- 1253296P.- Contratación menor del Servicio de orientación laboral para personas jóvenes.

11.- JUVENTUD.- 1288038R.- Contrato menor de servicios de atención a las personas usuarias de las áreas de juventud y deportes.

12.- ECONOMÍA, OCUPACIÓN Y COMERCIO.- 1252949H.- adjudicación del uso de despachos del vivero de empresas PAIPORTA-EMPREN a Ángela Carrión Díaz.

13.- Propuestas por urgencia de la alcaldía y de los concejales y concejales delegados.

14.- Ruegos y preguntas.

Iniciado el estudio de los asuntos del orden del día se adoptaron los siguientes acuerdos:

1.- SECRETARÍA.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA Nº 23 DE 28 DE DICIEMBRE 2022.

La Alcaldía-Presidencia pregunta si algún miembro de la Junta tiene que formular alguna observación al acta nº 23/2022 de 28 de diciembre de 2022. Y, no formulándose ninguna manifestación, se considera aprobada el acta por unanimidad de los asistentes, conforme a lo que dispone el artículo 91.1 del Real decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el cual se aprueba el Reglamento de organización, funcionamiento y régimen jurídico de las entidades locales.

2.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 592497N.- ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO DE REDACCIÓN DE PROYECTO, DIRECCIÓN DE OBRA Y DIRECCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE PABELLÓN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE PAIPORTA.

Visto el expediente de contratación del servicio de redacción de proyecto, dirección de obra y dirección de la ejecución de pabellón polideportivo municipal de Paiporta, y cuantos informes y documentos obran en el mismo y en base a los siguientes:

I.-ANTECEDENTES

I.1.- Acuerdo de la Junta de Gobierno de fecha 22 de marzo de 2022, aprobando el expediente de contratación referido, el gasto correspondiente y los Pliegos de Cláusulas Administrativas y de



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

Prescripciones Técnicas del contrato, cuya adjudicación se realizará mediante procedimiento abierto con regulación armonizada, y tramitación ordinaria, a tenor de lo dispuesto en el artículo 159 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Siendo la base de licitación del contrato de 289.880,50 €, más 60.874,91 € de IVA (21%), es decir un total de 350.755,41 € IVA incluido.

I.2.- Al citado procedimiento abierto, publicado en la Plataforma de Contratos del Sector Público, han concurrido las siguientes empresas:

	Nombre de la Empresa	Nº Identificación
1	ARQUIMUNSURI SLP	B97743181
2	ARQUITECTURA JORGE CATALAN, S.L.P.U.	B97357644
3	UTE ARGENIA- JOSE MANUEL SANCHEZ CARRERO LEÓN	UTE: 278968

I.3.- Una vez comprobado que todos han presentado la documentación administrativa (DEUC), así como los compromisos de constitución de Unión Temporal de Empresas, en caso de la UTE, todos los licitadores presentados resultan admitidos a la licitación.

I.4.- Posteriormente, se procede a la apertura de los sobres que contienen la documentación evaluable mediante juicios de valor presentada por todos los licitadores, que se sometida a informe de los arquitectos del Área de Urbanismo, Medio Ambiente y Sostenibilidad, ha obtenido la siguiente puntuación:

LICITADOR	A.- CRITERIOS QUE DEPENDEN DE UN JUICIO DE VALOR			TOTAL (30 PUNTOS)
	A.1.-EQUIPOS Y MEDIOS (7)	A.2 PROPUESTA DE ACTUACIÓN Y ORGANIZACIÓN DE LA ASISTENCIA TÉCNICA (18)	A.3 PROPUESTA DE PLAN DE TRABAJO (5)	
ARQUIMUNSURI SLP	7	18,5		30
ARQUITECTURA JORGE CATALAN, S.L.P.U.	5	15,5		25
UTE ARGENIA – JOSE MANUEL SANCHEZ CARRERO LEÓN	6	12,5		23

Seguidamente se procedió a la apertura de los sobres de ofertas económicas, siendo la base de licitación de 289.880,50 € IVA excluido, que ofreció el siguiente resultado:

	Nombre de la Empresa	Oferta Económica sin IVA
1	ARQUIMUNSURI SLP	211.600 €
2	ARQUITECTURA JORGE CATALAN, S.L.P.U.	173.928,3 €
3	UTE ARGENIA- JOSE MANUEL SANCHEZ CARRERO LEÓN	184.554,98 €

Visto que con los criterios del Pliego, las ofertas presentadas por las empresas, se consideran anormalmente bajas, ya que según el artículo 85 del Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, cuando existen tres licitadores, se considerará desproporcionada la baja superior a 25 unidades porcentuales”.





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

y en aplicación el artículo 149 de la LCSP, se concedió a los tres licitadores el plazo de 10 días hábiles para que justificasen y desglosasen razonada y detalladamente el bajo nivel del precio ofertado

I.5.- Transcurrido dicho plazo, la empresa ARQUITECTURA JORGE CATALAN, S.L.P.U. no presentó documentación justificando su oferta anormalmente desproporcionada, por lo que resulta excluida de la licitación y dando trasladado de la documentación presentada por otros dos los licitadores a los arquitectos municipales para su informe.

Emitido dicho informe de fecha 28 de octubre de 2022, se considera que los licitadores ARQUIMUNSURI SLP y UTE ARGENIA- JOSE MANUEL han justificado suficientemente su oferta.

Tras lo cual se procede a valoran el resto de criterios de valoración automática, que según informe técnico de fecha 5 de diciembre de 2022, obtienen las siguientes puntuaciones (sobre 70 puntos):

RESULTADOS VALORACIÓN CRITERIOS APLICACIÓN AUTOMÁTICA						
LICITADOR	B.1	B.2	B.3	B.4	B.5	TOTAL PUNTOS
UTE ARGENIA JOSE MANUEL SANCHEZ CARRERO LEÓN	10	30	5	20	5	70,00
ARQUIMUNSURI SLP	10	22,30	0	16	5	53,30

I.6.-Siendo la puntuación final la siguiente:

LICITADOR	CRITERIOS JUICIOS DE VALOR	CRITERIOS EVALUABLES AUTOMÁTICAMENTE	TOTAL PUNTOS
UTE ARGENIA JOSE MANUEL SANCHEZ CARRERO LEÓN	23	70,00	93
ARQUIMUNSURI SLP	30	53,30	83,30

I.7.- A tal efecto y a tenor de lo dispuesto en el art. 150 de la LCSP, se solicitó a la UTE ARGENIA JOSE MANUEL SANCHEZ CARRERO LEÓN, la presentación de la documentación complementaria prevista en el Pliego de Cláusulas administrativas previa a la adjudicación del contrato.

I.8.- Informe de bastateo de la documentación complementaria presentada por la empresa, emitido por el Secretario accidental de la Corporación en fecha 17 de enero de 2023.

I.9.- Informe propuesta de adjudicación del contrato de la técnica de Contratación de fecha 17 de enero de 2023, visado de conformidad por el secretario accidental de la Corporación en la misma fecha.

I.10.- Informe de fiscalización favorable del interventor de la Corporación (Fase D) emitido asimismo el día 17 de enero de 2023.

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS

II.1.-Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en concreto el art 159 y concordantes, el Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo que desarrolla parcialmente la Ley 30/2007 de Contratos del Sector Público y el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, en tanto no se opongan a lo dispuesto en la Ley de Contratos de Sector Público y la propuesta de la Mesa de Contratación.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

II.2.- El órgano de contratación de conformidad con la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, es el Alcalde. Esta facultad esta delegada en la Junta de Gobierno Local, por Decreto nº 1301/2019 de 4 de julio, modificada por Decreto 1960 de 7 de julio de 2021.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Declarar válido el acto de licitación del contrato del servicio de redacción de proyecto, dirección de obra y dirección de la ejecución de pabellón polideportivo municipal de Paiporta y en consecuencia:

-Excluir de la licitación a la empresa ARQUITECTURA JORGE CATALAN S.L.P. por no haber justificado su oferta considerada anormalmente baja o desproporcionada.

-Adjudicar el referido contrato a la UTE ARGENIA - JOSE MANUEL SANCHEZ CARRERO LEON compuesta por la empresa ARGENIA INGENIERIA Y ARQUITECTURA SL y D. JOSE MANUEL SANCHEZ CARRERO LEON, que ha quedado clasificada en primer lugar en la licitación, por el importe de 184.554,98 € más 38.756,55 € en concepto de IVA (21%), es decir un total de 223.311,53€ IVA incluido.

SEGUNDO.- Disponer el gasto correspondiente con cargo a la partida 34200 62266, (RC núm. 220210024447), para atender los gastos derivados del contrato.

TERCERO.- Notificar la adjudicación a todos los interesados en el expediente y requerir al adjudicatario mismo, para que concurra a su formalización no antes de quince días hábiles desde la recepción de la notificación del acuerdo de adjudicación, dado que cabe de interponer consta el mismo recurso especial en materia de contratación.

Para lo cual deberá haber constituido mediante escritura pública Unión Temporal de Empresas, a tenor del artículo 69 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público y del artículo 24 del Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Las Empresas constituidas en UTE quedarán obligadas conjunta y solidariamente frente al Ayuntamiento de Paiporta y responderán de esta forma a todas las obligaciones contraídas, derivadas de la licitación y ejecución, tanto en sus aspectos patrimoniales, como jurídicos y técnicos.

CUARTO.- Seguir en el expediente el procedimiento y trámites que legalmente le sean de aplicación.

3.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 1239580P.- APROBACIÓN PROYECTO RENOVACIÓN RED DE ALCANTARILLADO DE LAS CALLES MARQUÉS DEL TURIA (ENTRE C/ FELIPE II Y DR. MARAÑÓN) Y PORTUGAL (PI/2022/1026/1).

Visto el proyecto redactado por D. Vicente Marco Cholvi con el objeto de renovar el alcantarillado de las calles Marqués del Túrria (entre las calles Felipe II y Dr. Marañón) y Portugal incluida en el Plan de Inversiones 2022-2023 de la Diputación con el nº 1026 cuyo presupuesto asciende a 436.948,64.-€, IVA incluido

Visto el informe técnico de supervisión favorable.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023

El art 231.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, determina que La aprobación del proyecto corresponderá al órgano de contratación salvo que tal competencia esté específicamente atribuida a otro órgano por una norma jurídica.

Que según lo dispuesto en la Disposición Adicional segunda de la indicada Ley 9/2017, corresponde a la Alcaldía las competencias como órgano de contratación de los contratos de obras cuando su importe no supere el 10 por ciento de los recursos ordinarios del presupuesto ni la cuantía de seis millones de euros y por aplicación del art.231.1 del citado texto legal, la aprobación del proyecto corresponderá al órgano de contratación.

Por Resolución de la Alcaldía nº 1960/2021, de fecha 7 de julio, se delegan atribuciones y funciones de su competencia en la Junta de Gobierno Local, entre las que se encuentra aprobar los proyectos que no sean competencia del Pleno y la contratación de obras, de suministro, de servicios, de gestión de servicios públicos, los contratos administrativos especiales, y los contratos privados cuando la cuantía de los mismos sea igual o superior a 5.000.-€ sin IVA, dentro de los límites de su competencia y que se corresponde con el desarrollo normal del presupuesto y conforme al procedimiento establecido por la normativa aplicable.

CONSIDERANDO lo dispuesto en los fundamentos jurídicos antedichos y a tenor de lo dispuesto en la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local; Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado por RD 2568/1.986, de 28 de noviembre.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar el proyecto técnico redactado por D. Vicente Marco Cholvi. denominado "RENOVACIÓN RED DE ALCANTARILLADO DE LAS CALLES MARQUÉS DEL TÚRIA (ENTRE C/ FELIPE II Y DR. MARAÑÓN) y PORTUGAL incluida en el Plan de Inversiones 2022-2023 de la Diputación con el nº PI/2022/1026/1 cuyo presupuesto asciende a 436.948,64.-€, IVA incluido.

SEGUNDO.- Notificar este acuerdo a cuantos interesados haya en el expediente conforme al procedimiento y trámites previstos en la normativa vigente.

4.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 567978J.- PRÓRROGA LICENCIA DE DERRIBO Y EDIFICACIÓN EN AVDA. FRANCISCO CISCAR, 3 A LA MERCANTIL AYCO GRUPO INMOBILIARIO SA.

I.- HECHOS

I.1.- Solicitud efectuada por D. José M^a de Arcas Castro en nombre y representación de la sociedad AYCO GRUPO INMOBILIARIO, S.A., con CIF A-28004240 de prórroga de seis meses adicional al periodo concedido para iniciar las obras y una prórroga adicional de 6 meses adicionales al periodo concedido para terminar las obras respecto al plazo para inicio y finalización de las obras según la licencia de edificación concedida por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 15 de julio de 2022.

II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

II.1.- Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 15 de julio de 2022 concediendo licencia de derribo y edificación a la mercantil AYCO GRUPO INMOBILIARIO, S.A., con CIF A-28004240, para derribo del inmueble existente y edificación de un edificio plurifamiliar compuesto por 57 viviendas y garaje, en la Avda. de Francisco Ciscar 3, en cuyo punto cuarto de la parte resolutive se establece:

“CUARTO.- Advertir a los interesados que dispone de un plazo de seis meses para iniciar las obras y de veinticuatro meses para terminarlas, admitiéndose interrupciones en dichos plazos que no podrán exceder, en total, de seis meses. La licencia caducará a los seis meses desde su concesión en el supuesto de no iniciarse las obras referidas, de igual modo, caducarán si sufren una interrupción de seis meses.

II.2.- Los plazos se computarán a partir del día siguiente a aquel en que tenga lugar la notificación o publicación del acto de que se trate y por tanto el cómputo del plazo para el inicio de las obras empieza el día 27 de julio de 2.022 y finaliza el 27 de enero de 2.023.

II.3.-El art. 244 del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje establece que todas las licencias se otorgarán por plazo determinado tanto para iniciar, concluir y no interrumpir las obras, de acuerdo con el artículo 188 del mismo texto legal que determina “el interesado o interesada dispone de un plazo de seis meses para iniciar las obras y de veinticuatro meses para terminarlas, admitiéndose interrupciones en dichos plazos que no podrán exceder, en total, de seis meses. Los municipios podrán conceder prórrogas de los plazos de las licencias por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento del otorgamiento de la prórroga.

II.4.-Artículo 1.4.5 de las Normas Urbanísticas del Plan General que regula la caducidad de las licencias y establece que cuando durante un plazo de seis meses desde la concesión de la licencia no se hiciese uso del derecho comenzando la ejecución o cuando sufriese una interrupción durante un período de seis meses, la licencia perderá su validez. El Ayuntamiento podrá imponer un plazo para la finalización de las obras. En todos los casos el Ayuntamiento podrá conceder una sola prórroga de seis meses a petición del interesado.

Considerando lo dispuesto en la Ley 7/85, de 2 de abril, reguladoras de las bases de régimen local en relación con el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, y la Resolución de Alcaldía nº 1.960/2.021, de 7 de julio, delegando esta competencia en la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Conceder a la mercantil AYCO GRUPO INMOBILIARIO, S.A., con CIF A-28004240 de prórroga de seis meses adicional al periodo concedido para iniciar las obras respecto al plazo para inicio según la licencia de edificación concedida por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 15 de julio de 2022.

SEGUNDO.- Significarles a los promotores que si en el plazo indicado no inician las obras que ampara la licencia concedida por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 15 de julio de 2022, se iniciará el expediente de caducidad.

5.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 362494P.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA DEFINITIVA DE LAS OBRAS DE REPARACIÓN DEL COLECTOR DE LAS CALLES PORVENIR Y DOCTOR MARAÑÓN DE PAIPORTA.



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

Vista la solicitud de devolución de garantía definitiva por importe de 3.197,45 €, formulada por la empresa OBRA CIVIL Y EDIFICACIÓN ESCRIMAR SL, y cuantos informes y documentos obran en el mismo, y en base a los siguientes

I.- HECHOS

- 1.- Instancia de solicitud de devolución de garantía definitiva por importe de 3.197,45 € formulada por la empresa OBRA CIVIL Y EDIFICACIÓN ESCRIMAR SL., presentada en el registro de entrada de este Ayuntamiento el día 22 de noviembre de 2022 con número de registro 18857.
- 2.- La citada garantía por importe de 3.197,45 €, fue depositada como garantía definitiva del contrato de OBRAS DE REPARACION DEL COLECTOR DE LAS CALLES PORVENIR Y DR. MARAÑÓN EN PAIPORTA, firmado en fecha 14 de junio de 2021.
- 3.- El pliego de cláusulas administrativas por el que se rige el contrato, en su cláusula XXXII establece un plazo de garantía de UN AÑO, a contar desde la fecha de recepción de las obras.
- 4.- Acta de recepción de las obras de fecha 4 de noviembre de 2021.
- 5.- El arquitecto municipal, en fecha 22 de diciembre 2022, informa favorablemente la devolución de la garantía solicitada, puesto que ya ha transcurrido plazo de garantía que se estipula en el pliego de cláusulas administrativas desde la recepción de las obras.

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS

El art. 111 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, regula la devolución y cancelación de las garantías definitivas, estableciendo en su nº 1 que no será devuelta la garantía hasta que se haya cumplido satisfactoriamente el contrato. Añadiendo en su apartado 2 que aprobada la liquidación del contrato, si no resultaran responsabilidades que hayan de ejercitarse sobre la garantía y transcurrido el plazo de la misma, en su caso, se dictará acuerdo de devolución de aquella o cancelación del aval.

Por otra parte, el art. 107 de la citada Ley regula los conceptos de los que responden las garantías definitivas.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la devolución de la garantía definitiva solicitada, por importe de de 3.197,45 €, formulada por la empresa OBRA CIVIL Y EDIFICACIÓN ESCRIMAR SL, aprobando la liquidación del contrato de OBRAS DE REPARACION DEL COLECTOR DE LAS CALLES PORVENIR Y DR. MARAÑÓN EN PAIPORTA, firmado en fecha 14 de junio de 2021.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo a todos los interesados en el expediente y dar traslado de la solicitud e informes citados al Departamento de Tesorería a los efectos oportunos.

6.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 1280976J.- DEVOLUCIÓN GARANTÍA POR OBRAS EN CALLE ALQUERÍA DE MINA Nº 13.

I.-HECHOS



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

I.1.- Instancia de solicitud de devolución de aval por importe de 3.941,10.-€ formulada por NEDGIA CEGÁS S.A.

I.2.- El citado aval por importe de 3.941,10 € fue depositado para garantizar licencia de obras en relación a la calle Alquería de Mina, nº 13 con Carta de Pago / Aval con Nº de operación 320190000529, de fecha 10 de junio de 2019.

I.3.- La arquitecta técnica municipal informa favorablemente la devolución del citado aval en fecha 29 de diciembre de 2022.

II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO

En virtud de lo que dispone el art. 21 y concordantes de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, art. 43 y otro de aplicación del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado por RD 2568/1986, de 28 de noviembre, Resolución de Alcaldía nº 1960 de ratificación de la resolución 1301/2021, de 4 de julio de 2019, delegando atribuciones y funciones de su competencia en la Junta de Gobierno Local, y otras disposiciones de aplicación.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la devolución del aval solicitado por NEDGIA CEGÁS S.A cuyo importe es de 3.941,10 €

SEGUNDO.- Notificar a los interesados en el expediente y a la Tesorería Municipal.

7.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 1280988A.- DEVOLUCIÓN GARANTÍA POR OBRAS EN CALLE BURJASSOT Nº 5.

I.-HECHOS

I.1.- Instancia de solicitud de devolución de aval por importe de 10.653,30.-€ formulada por NEDGIA CEGÁS S.A.

I.2.- El citado aval por importe de 10.653,30€ fue depositado para garantizar licencia de obras en relación a la calle Burjassot, nº 5 con Carta de Pago / Aval con Nº de operación 320190000530, de fecha 10 de junio de 2019.

I.3.- La arquitecta técnica municipal informa favorablemente la devolución del citado aval en fecha 22 de diciembre de 2022.

II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO

En virtud de lo que dispone el art. 21 y concordantes de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, art. 43 y otro de aplicación del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado por RD 2568/1986, de 28 de noviembre, Resolución de Alcaldía nº 1960 de ratificación de la resolución 1301/2021, de 4 de julio de 2019, delegando atribuciones y funciones de su competencia en la Junta de Gobierno Local, y otras disposiciones de aplicación.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la devolución del aval solicitado por NEDGIA CEGÁS S.A cuyo importe es de 10.653,30.-€

SEGUNDO.- Notificar a los interesados en el expediente y a la Tesorería Municipal.

8.- INTERIOR.- 565390P.- APROBACIÓN DE LA PRIMERA PRÓRROGA DEL CONTRATO DEL SEGURO DE VEHÍCULOS MUNICIPALES. (LOTE 3).

Visto el expediente de la primera prórroga del contrato del seguro de vehículos, y cuantos informes y documentos obran en el mismo, en base a los siguientes:

I.- ANTECEDENTES

I.1.- Escrito de entidad HELVETIA COMPAÑIA SUIZA SOCIEDAD ANONIMA DE SEGUROS Y REASEGUROS" de fecha 18 de octubre de 2022 (R.E. nº 16100) en el que solicitan la prórroga del contrato del Seguro para la flota de vehículos de propiedad municipal.

I.2.- Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 5 de marzo de 2021 por el que se acuerda la adjudicación del contrato de seguros municipales que se licita en tres lotes:

- Lote 1: Seguro de responsabilidad civil/patrimonial: Generali España, S.A., de seguros y reaseguros.
- Lote 2: Seguro de daños materiales: Reale seguros y reaseguros.
- Lote 3: Seguro de vehículos municipales: Helvetia compañía suiza S.A., de seguros y reaseguros.

I.3.- El contrato de seguros municipales en su Lote 3: Seguro de vehículos municipales, fue suscrito con la compañía "HELVETIA COMPAÑIA SUIZA, SOCIEDAD ANONIMA DE SEGUROS Y REASEGUROS." en fecha 20 de enero de 2021.

Conforme a la cláusula cuarta de dicho contrato: La duración del contrato será de DOS años, a contar desde el día siguiente al de su formalización en documento administrativo. Dicho plazo podrá ser objeto de DOS prórrogas de un año de duración cada una de ellas, sin que en ningún caso, la duración del contrato pueda ser superior a los cuatro años. Las prórrogas se realizarán de mutuo acuerdo entre las partes antes de la finalización del contrato y deberán acordarse expresamente por la Corporación.

I.4.- Informe de la Técnica de Patrimonio de fecha 30 de diciembre de 2022, según el cual considera justificada la necesidad de la aprobación de la prórroga y modificación de la contratación en los términos indicados en el presente informe y propone Aprobar la prórroga y modificación contractual en los términos indicados, de las tres pólizas de seguros para la cobertura de la responsabilidad civil patrimonial, los daños materiales y el seguro de la flota de vehículos de propiedad municipal.

Y, respecto al lote 2 relativo al Seguro de Daños Materiales y al lote 3 relativo al Seguro de vehículos municipales se plantea la modificación contractual, relativa a la inclusión de seguro de daños en cementerios municipales, así como la inclusión de vehículos adquiridos por el Ayuntamiento con posterioridad a la adjudicación del contrato y que igualmente se contempla en los Pliegos, y que en todo caso no afectan ni a las condiciones de licitación o adjudicación



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023

Así mismo, de conformidad con la Cláusula Séptima del Pliego de Prescripciones Técnicas de Lote 3 Seguro flota vehículos del Ayuntamiento, según el cual se regulan las altas y bajas de vehículos y modificaciones de la cobertura estableciendo que: El presente seguro, tiene carácter abierto, por lo que permitirá modificar el tipo de cobertura y el número de vehículos asegurados en cualquier momento, mediante la notificación de las altas y bajas. En el caso de altas o bajas de vehículos y/o modificaciones de las distintas coberturas descritas en el presente pliego, el adjudicatario se obliga a respetar el precio ofertado para los mismos tipos de vehículos y garantías contratadas durante cada anualidad de seguro. En el supuesto de alta de vehículos durante la vigencia del contrato, la compañía aseguradora quedará obligada a asumir las garantías según el tipo de vehículo, mediante el cobro de la prima correspondiente.

Asimismo, procede la regularización anual, al finalizar cada período de cobertura, en relación con las modificaciones de altas y bajas que puedan producirse en el número de vehículos asegurados.

I.5.- Para atender los gastos de la prórroga del contrato se han realizado retención de crédito en la partida 92000 22400 (RC 220229000202) por importe de 7.309,47 euros

I.6.- Informe propuesta de aprobación de la prórroga indicada visado de conformidad por el Secretario accidental de la Corporación en fecha 10 de enero de 2023.-

I.7.- Informe de fiscalización favorable del Interventor municipal de la misma fecha

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS

II.1.- El art. 29 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del sector público, por las que se trasponen la Ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento europeo y el Consejo. Contrato 2014/23/UE y 2014/24 UE, de 26 de febrero de 2014, que dispone que

1. La duración de los contratos del sector público deberá establecerse teniendo en cuenta la naturaleza de las prestaciones, las características de su financiación y la necesidad de someter periódicamente a concurrencia la realización de las mismas, sin perjuicio de las normas especiales aplicables a determinados contratos.

2. El contrato podrá prever una o varias prórrogas siempre que sus características permanezcan inalterables durante el período de duración de estas, sin perjuicio de las modificaciones que se puedan introducir de conformidad con lo establecido en los artículos 203 a 207 de la presente Ley.

La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, salvo que en el pliego que rija el contrato se establezca uno mayor. Quedan exceptuados de la obligación de preaviso los contratos cuya duración fuera inferior a dos meses. En ningún caso podrá producirse la prórroga por el consentimiento tácito de las partes

II.3.-El órgano de contratación de conformidad con la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, es la Junta de Gobierno Local, por delegación de las Alcaldía

Por todo lo expuesto, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la primera prórroga anual del contrato de seguro de vehículos municipales suscrito con la entidad HELVETIA COMPAÑIA SUIZA SOCIEDAD ANONIMA DE SEGUROS Y REASEGUROS" con la





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

regularización anual por la inclusión de vehículos adquiridos por el Ayuntamiento con posterioridad a la adjudicación del contrato, según informe de la técnica de Patrimonio.

SEGUNDO.- Aprobar el gasto derivado de la prórroga, con cargo a la partida 92000 22400 (RC nº 220229000202) del presupuesto municipal, por importe de 7.309,47€

TERCERO.- Seguir el procedimiento y trámites legalmente establecidos y notificar el presente acuerdo al interesado y a los servicios municipales afectados.

9.- DEPORTES/CULTURA.- 1230516A.- CONTRATACIÓN MENOR DE SUSTITUCIÓN DE LA CALDERA DE AGUA CALIENTE SANITARIA SITUADA EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL.

Se da cuenta del expediente de contratación menor para la contratación de obra de la caldera de agua caliente sanitaria situada en el polideportivo, así como de cuantos informes y documentos constan en el mismo, en base a los siguientes:

I.- ANTECEDENTES

I.1.- Vista la necesidad de este Ayuntamiento de contratar la obra e instalación para mejorar la instalación de agua caliente sanitaria en las instalaciones del polideportivo, consistente en la contratación del personal profesional adecuado para su realización, se hace necesario dicha contratación por los motivos siguientes:

- Es de interés de esta Corporación mejorar los servicios y las instalaciones municipales.
- El actual sistema de agua caliente sanitaria presenta deficiencias que imposibilita el correcto uso de la instalación por los usuarios/as.
Para la ejecución de este servicio, la Corporación Municipal carece de los suficientes medios propios, tanto personales como materiales y a tenor de lo dispuesto en los artículos 29 y 118 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.

II.2.- Informe de necesidad de la Concejala Delegada de Urbanismo y Deportes.

II.3.- Informe de necesidad para contrato menor de obras elaborado por el ingeniero técnico municipal.

II.4.- Informe de consignación presupuestaria elaborado por Intervención.

II.5.- Presupuestos presentados:

EMPRESA	PRESUPUESTO	REGISTRO ENTRADA
Condugas S.L.	12.067,33 euros IVA incluido	25/11/2022
Polit Instal·lacions i manteniments S.L.	19.213,21 euros IVA incluido	09/01/2023

Se propone la adjudicación del contrato menor para la contratación de obra de la caldera de agua caliente sanitaria situada en el polideportivo, a la empresa:

Polit Instal·lacions i manteniments S.L., por sus características técnicas en la obra requerida, y así mismo, por el suministro del material más adecuado respecto a la ejecución de los trabajos específicos,



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

tratamientos y necesidades de reparación de la instalación de agua caliente sanitaria, en base al informe elaborado por el técnico municipal correspondiente.

Para atender los gastos del contrato existe consignación en el Presupuesto Municipal para el año 2023, a la partida 34200 21200. Así lo hace constar el informe de intervención que se adjunta al expediente.

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Visto lo dispuesto en los artículos 29 y 118 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, que regulan el contrato menor que se define exclusivamente por su cuantía, que en el caso de los contratos de obras, no podrán exceder los 40.000 euros y en los de servicios y suministros los 15.000 euros, sin que su duración pueda ser superior a 1 año ni ser objeto de prórrogas y la Disposición Adicional Segunda del citado texto legal y el Decreto de Alcaldía nº 1301 de 4 de septiembre de 2019, de delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Gobierno local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación menor para la contratación de obra de la caldera de agua caliente sanitaria situada en el polideportivo, y el gasto correspondiente con cargo a la partida 34200 21200 del presupuesto municipal 2023.

SEGUNDO.- Adjudicar el contrato a la empresa Polit Instal·lacions i manteniments S.L., por importe de 15.878,69 €, más 3.334,52 € de IVA (21%), siendo el importe total, 19.213,21 €.

TERCERO.- Una vez realizado el objeto el contrato, incorporase la factura conforme al procedimiento establecido y tramítese el pago si procede.

CUARTO.- Notificar el acuerdo al adjudicatario y publicar la información relativa al presente contrato en la Plataforma de Contratos del Sector Publico, conforme a lo dispuesto en la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Publico.

10.- JUVENTUD.- 1253296P.- CONTRATACIÓN MENOR DEL SERVICIO DE ORIENTACIÓN LABORAL PARA PERSONAS JÓVENES.

Se da cuenta del expediente de contratación menor para la contratación del "SERVICIO DE ORIENTACIÓN LABORAL PARA PERSONAS JÓVENES", así como de cuántos informes y documentos constan en éste, en base a los siguientes:

I.- ANTECEDENTES

I.1.- Vista la necesidad de este Ayuntamiento de contratar el "Servicio de orientación laboral para personas jóvenes", consistente en un servicio de asesoramiento personalizado de 10 meses (trabajo individual) y en la organización de cuatro mesas redondas (trabajo grupal), por parte de una persona especializada, por los motivos siguientes:

- La LEY 15/2017, de 10 de noviembre, de la Generalitat, de políticas integrales de Juventud, en su artículo 35.1.f, reconoce entre las competencias de los ayuntamientos la prestación de servicios de información, dinamización, formación, asesoramiento y orientación.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

- Es de interés de esta Corporación acompañar a las personas jóvenes en sus procesos de emancipación, para lo que son fundamentales los servicios especializados en información y orientación laboral.

Para la ejecución de este servicio, la Corporación Municipal carece de los suficientes medios propios, tanto personales como materiales y a tenor del que se dispone en los artículos 29 y 118 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.

II.2.- Providencia de la Concejala Delegada de Juventud.

II.3.- Informe de la técnica de juventud sobre la necesidad del servicio y la propuesta de adjudicación.

III.4.- Propuesta de servicio presentada:

EMPRESA	PRESUPUESTO	CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO
Soraya Soler García NIF: 53207275H	9044 euros <u>Detalle del presupuesto:</u> Importe bruto: 6650 euros 21% IVA: 1396,50 euros Importe neto: 8046,50 euros Retención 15%: -997,50 euros Total Factura: 7049 euros	- 80 horas de asesoramiento individualizado (10 meses) - 4 mesas redondas - 3 horas de trabajo complementario al mes, para atender situaciones extraordinarias. (Se adjunta la propuesta descriptiva al expediente)

Se propone la adjudicación del contrato menor para la realización del “Servicio de orientación laboral para personas jóvenes” a Soraya Soler García, NIF: 53207275H, por un importe de 9044 euros (8046,50 euros; Retención 15% : 997,50 euros).

Para atender los gastos del contrato para el desarrollo del servicio existe consignación en el Presupuesto Municipal para el año 2023 en la partida 33440 22609, y retención de crédito con número de operación 220229000205 por una cantidad de 9044 euros.

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Visto lo dispuesto en los artículos 29 y 118 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público , que regulan el contrato menor que se define exclusivamente por su cuantía, que en el caso de los contratos de obras , no podrán exceder los 40.000 euros y en los de servicios y suministros los 15.000 euros, sin que su duración pueda ser superior a 1 año ni ser objeto de prórrogas y la Disposición Adicional Segunda del citado texto legal y el Decreto de Alcaldía n.º 1301 de 4 de septiembre de 2019, de delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación menor para la contratación del “Servicio de orientación laboral para personas jóvenes” y el gasto correspondiente con cargo a la partida 33440 22609 del presupuesto municipal 2023.

SEGUNDO.- Adjudicar el contrato a Soraya Soler García, NIF: 53207275H, por importe de 9044 € (8046,50 euros; Retención 15% : 997,50 euros).



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

TERCERO.- Una vez realizado el objeto del contrato, incorporar la factura conforme al procedimiento establecido y tramitarse el pago si procede.

CUARTO.- Notificar el acuerdo al adjudicatario y publicar la información relativa en el presente contrato en la Plataforma de Contratos del Sector Público, conforme al que se dispone en la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.

11.- JUVENTUD.- 1288038R.- CONTRATO MENOR DE SERVICIOS DE ATENCIÓN A LAS PERSONAS USUARIAS DE LAS ÁREAS DE JUVENTUD Y DEPORTES.

Se da cuenta del expediente de contratación menor para la contratación del "SERVICIO DE ATENCIÓN A LAS PERSONAS USUARIAS DE JUVENTUD Y DEPORTES", así como de cuántos informes y documentos constan en este, en base a los siguientes:

I.- ANTECEDENTES

I.1.- Vista la necesidad de este Ayuntamiento de contratar el "SERVICIO DE ATENCIÓN A LAS PERSONAS USUARIAS DE JUVENTUD Y DEPORTES", consistente en 20 horas de atención a la semana de febrero a diciembre de 2023 (exceptuando agosto que no hay actividad) por los motivos siguientes: ofrecer una atención adecuada y de calidad a las personas que hacen uso de los servicios y actividades de las áreas de juventud y deportes, haciendo especial incidencia en las necesidades de carácter especial que tienen las personas mayores y los menores de edad y que se especifican en el informe técnico que se adjunta al expediente.

Para la ejecución de este servicio, la Corporación Municipal carece de los suficientes medios propios, tanto personales como materiales y a tenor del que se dispone en los artículos 29 y 118 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.

I.2.- Providencia de la Concejala Delegada Juventud y de la Concejala Delegada de Deportes.

I.3.- Informe del Técnico de deportes y de la Técnica de juventud sobre la necesidad del servicio y la propuesta de adjudicación.

I.4.- Informe de consignación presupuestaria elaborado por Intervención.

I.5.-. Propuestas de servicio presentadas:

Empresa	Fecha y número de presupuesto	Importe
Associació Impuls. CIF: G-97869614.	Número 135 de fecha 2 de diciembre de 2022	16.568,42 euros (Base imponible 13.692,91; 2.875,51 correspondiente al 21% de IVA)
Culturama SL. CIF: B- 96391743.	Número PR22000188 de fecha 22 de diciembre de 2022	16.793,94 euros (Base imponible 13.879,29; 2.914,65 correspondiente al 21% de IVA)
Tot animació SL. CIF B97267637.	Número 375/01 de fecha 28 de diciembre de 2022	16.788,75 euros (base imponible 13.875; 2.913,75 euros correspondiente al 21% de IVA)

Se propone la adjudicación del contrato menor para la realización del "SERVICIO DE ATENCIÓN A LAS PERSONAS USUARIAS DE JUVENTUD Y DEPORTES" a Tot animació SL (CIF B97267637) por un importe de 16.788,75 euros (base imponible 13.875 euros; 2.913,75 euros correspondientes al 21% de IVA)



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

atendiendo a los argumentos recogidos en el informe técnico sobre la propuesta de adjudicación del presente servicio y que, visto que la diferencia económica no es relevante, tienen su principal base en criterios de diversificación de las empresas con las que se trabaja desde estos servicios.

Para atender los gastos del contrato para el desarrollo del servicio existe consignación en el presupuesto municipal para el año 2023, en la partida 34100 22609 de Servicio Municipal de Deportes. Así lo hace constar el informe de intervención que se adjunta al expediente.

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Visto lo dispuesto en los artículos 29 y 118 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, que regulan el contrato menor que se define exclusivamente por su cuantía, que en el caso de los contratos de obras, no podrán exceder los 40.000 euros y en los de servicios y suministros los 15.000 euros, sin que su duración pueda ser superior a 1 año ni ser objeto de prórrogas y la Disposición Adicional Segunda del citado texto legal y el Decreto de Alcaldía n.º 1301 de 4 de septiembre de 2019, de delegación de competencias en la Junta de Gobierno Local.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación menor para la contratación del "Servicio de atención a las personas usuarias de juventud y deportes" y el gasto correspondiente con cargo a la partida 34100 22609 del presupuesto municipal de 2023.

SEGUNDO.- Adjudicar el contrato a Tot animació SL (CIF B97267637) por un importe de 16.788,75 euros (base imponible 13.875 euros; 2.913,75 euros correspondientes al 21% de IVA).

TERCERO.- Una vez realizado el objeto el contrato, incorporar la factura conforme al procedimiento establecido y tramitarse el pago si procede.

CUARTO.- Notificar el acuerdo al adjudicatario y publicar la información relativa en el presente contrato en la Plataforma de Contratos del Sector Público, conforme al que se dispone en la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.

12.- ECONOMÍA, OCUPACIÓN Y COMERCIO.- 1252949H.- ADJUDICACIÓN DEL USO DE DESPACHOS DEL VIVERO DE EMPRESAS PAIPORTA-EMPREN A ÁNGELA CARRIÓN DÍAZ.

I.- ANTECEDENTES

I.1.- Instancia de ANGELA CARRIÓN DÍAZ, con DNI n.º 53.362.043-L con registro de entrada núm.13912/2022 en la cual solicita un despacho para la ubicación de un proyecto empresarial en el Vivero de Empresas "Paiporta-Emren"

I.2.- Informe positivo de la Comisión de Evaluación del proyecto de fecha 17 de enero de 2023.

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Bases de acceso en el Vivero de Empresas "Paiporta-Emren" aprobadas por la Junta de Gobierno en fecha 8 de abril de 2019. En virtud de cuánto antecede, en uso de las atribuciones conferidas por Decreto 1301/2019, modificado por Resolución nº 1960 de 07/07/2021.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la solicitud formulada por ÁNGELA CARRIÓN DÍAZ con DNI n.º 53.362.043-L, para el uso durante un año a partir del momento de la notificación, de un despacho en el Vivero de Empresas "Paiporta-Empren" así como la utilización del aula de formación para lo cual tendrá que ponerse de acuerdo con el resto de emprendedores utilizan el vivero. El proyecto empresarial consiste en la creación de una empresa que se dedica a "impartición de clases para la preparación de oposiciones de la enseñanza primaria".

SEGUNDO.- La adjudicataria de este despacho tendrá que cumplir con las normas establecidas en las bases anteriormente descritas y en concreto los apartados 11 y 12 de las bases.

TERCERO.- Para el acceso en el Vivero de Empresas la solicitante tendrá que ponerse en contacto con el personal técnico de la Agencia de Ocupación y Desarrollo Local, que le entregará las llaves.

13.- PROPUESTAS POR URGENCIA DE LA ALCALDÍA Y DE LOS CONCEJALES Y CONCEJALAS DELEGADOS.

No se producen.

14.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

No se producen.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Alcaldía-Presidencia se da por finalizada la sesión, levantándose la misma a las nueve horas y veinte minutos del día 20 de enero de 2023.

DILIGENCIA.- Para hacer constar que, conforme a lo que dispone el artículo 91 del Reglamento de organización, funcionamiento y régimen jurídico de las entidades locales, la presente acta ha sido aprobada, en los términos que figuran en el acuerdo de aprobación, en la sesión celebrada el día 3 de febrero de 2023.

LA ALCALDESA

LA SECRETARIA

Fdo.: María Isabel Albalat Asensi

Fdo. Teresa Amorós Sabater

.....



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

ACTA

ACTA Nº1/2023

SESSIÓ ORDINÀRIA JUNTA DE GOVERN LOCAL DIA 20 DE GENER DE 2023.

A Paiporta, a les nou hores del dia 20 de gener de 2023, prèvia la corresponent convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldesa, Sra. María Isabel Albalat Asensi, assistida del secretari accidental de la Corporació, Sr. Francisco Gago Morales, es reuneixen a fi de celebrar sessió **ORDINÀRIA**, en primera convocatòria, els membres de la Junta de Govern Local que a continuació s'expressen:

ALCALDESSA-PRESIDENTA: María Isabel Albalat Asensi

REGIDORS/ES TITULARS:

Josep Val Cuevas
Vicent Ciscar Chisbert
M^a Ángeles Val Canós
Rafael Gadea Merino
Alejandro Sánchez Tarazona
Esther Torrijos Alonso
Olga Sandrós Torregrosa

Assisteix com a oient la regidora, Sra. M^a Jesús López Sanz.

SECRETARI ACCIDENTAL: Francisco Gago Morales.

Declarada oberta la sessió, per ordre de la Sra. alcaldessa-presidenta, es procedeix a tractar i adoptar acords sobre els assumptes següents, inclosos en l'ordre del dia determinat per l'Alcaldia:

ORDRE DEL DIA

- 1.- Aprovació, si escau, de l'acta núm. 23 de 28 de desembre 2022.
- 2.- **URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 592497N.-** Adjudicació del contracte de servei de redacció de projecte, direcció d'obra i direcció de l'execució de pavelló poliesportiu municipal de Paiporta.
- 3.- **URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 1239580P.-** Aprovació projecte renovació xarxa de clavegueram dels carrers Marquès del Túria (entre C/ Felip II I Dr. Marañón) i Portugal (PI/2022/1026/1).
- 4.- **URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 567978J.-** Pròrroga llicència d'enderrocament i edificació en Av. Francesc Ciscar, 3 a la mercantil AYCO GRUPO INMOBILIARIO SA.
- 5.- **URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 362494P.-** Devolució de garantia definitiva de les obres de reparació del col·lector dels carrers Porvenir i Doctor Marañón de Paiporta.



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

6.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 1280976J.- Devolució garantia per obres en carrer Alqueria de Mina núm. 13

7.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 1280988A.- Devolució garantia per obres en carrer Burjassot núm. 5.

8.- INTERIOR.- 565390P.- Aprovació de la primera pròrroga del contracte de l'assegurança de vehicles municipals (LOT 3).

9.- DEPORTES/CULTURA.- 1230516A.- Contractació menor de substitució de la caldera d'aigua calenta sanitària situada en el Poliesportiu municipal.

10.- JOVENTUT.- 1253296P.- Contractació menor del Servei d'orientació laboral per a persones joves.

11.- JOVENTUT.- 1288038R.- Contracte menor de serveis d'atenció a les persones usuàries de les àrees de Joventut i Esports.

12.- ECONOMIA, OCUPACIÓ I COMERÇ.- 1252949H.- Adjudicació de l'ús de despatxos del viver d'empreses PAIPORTA-EMPREN a la Sra. Ángela Carrión Díaz.

13.- Propostes per urgència de l'Alcaldia i dels regidors i regidores delegats.

14.- Precs i preguntes.

Iniciat l'estudi dels assumptes de l'ordre del dia es van adoptar els següents acords:

1.- SECRETARIA.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA Núm. 23 DE 28 DE DESEMBRE 2022.

L'Alcaldia-Presidència pregunta si algun membre de la Junta ha de formular alguna observació a l'acta núm. 23/2022 de 28 de desembre de 2022. I, en no formular-se cap manifestació, es considera aprovada l'acta per unanimitat de les persones assistents, conforme al que disposa l'article 91.1 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

2.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 592497N.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI DE REDACCIÓ DE PROJECTE, DIRECCIÓ D'OBRA I DIRECCIÓ DE L'EXECUCIÓ DE PAVELLÓ POLIESPORTIU MUNICIPAL DE PAIPORTA.

Vist l'expedient de contractació del servei de redacció de projecte, direcció d'obra i direcció de l'execució de pavelló poliesportiu municipal de Paiporta, i quants informes i documents obren en el mateix i sobre la base dels següents:

I.- ANTECEDENTS

1.1.- Acord de la Junta de Govern de data 22 de març de 2022, que aprova l'expedient de contractació referit, la despesa corresponent i els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques del contracte, l'adjudicació del qual es realitzarà mitjançant procediment



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

obert amb regulació harmonitzada, i tramitació ordinària, a tenor del que es disposa en l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

La base de licitació del contracte és de 289.880,50 €, més 60.874,91 € d'IVA (21%), és a dir, un total de 350.755,41 € IVA inclòs.

I.2.- Al citat procediment obert, publicat en la Plataforma de Contractes del Sector Públic, han concorregut les següents empreses:

	<u>Nom de l'empresa</u>	<u>Núm. identificació</u>
1	ARQUIMUNSURI, SLP	B97743181
2	ARQUITECTURA JORGE CATALÁN, SLP	B97357644
3	UTE ARGENIA-JOSE MANUEL SÁNCHEZ CARRERO LEÓN	UTE: 278968

I.3.- Una vegada comprovat que tots han presentat la documentació administrativa (DEUC), així com els compromisos de constitució d'Unió Temporal d'Empreses, en cas de la UTE, totes les empreses licitadores presentades resulten admeses a la licitació.

I.4.- Posteriorment, es procedeix a l'obertura dels sobres que contenen la documentació avaluable mitjançant judicis de valor presentada per totes les empreses licitadores, que sotmesa a informe dels arquitectes de l'àrea d'Urbanisme, Medi Ambient i Sostenibilitat, ha obtingut la següent puntuació:

EMPRESA LICITADOR A	A.- CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR			TOTAL (30 PUNTS)
	A.1.- EQUIPS I MITJANS (7)	A.2 PROPOSTA D'ACTUACIÓ I ORGANITZACIÓ DE L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA (18)	A.3 PROPOSTA DE PLA DE TREBALL (5)	
ARQUIMUNSU RI, SLP	7	18	5	30
ARQUITECTUR A JORGE CATALÁN, SLP	5	15	5	25
UTE ARGENIA – JOSEMANUEL SÁNCHEZ CARRERO LEÓN	6	12	5	23

Seguidament es va procedir a l'obertura dels sobres d'ofertes econòmiques, sent la base de licitació de 289.880,50 € IVA exclòs, que va oferir el següent resultat:

	<u>Nom de l'empresa</u>	<u>Oferta econòmica sense IVA</u>
1	ARQUIMUNSURI, SLP	211.600 €
2	ARQUITECTURA JORGE CATALÁN, SLP	173.928,3 €
3	UTE ARGENIA- JOSE MANUEL SÁNCHEZ CARRERO LEÓN	184.554,98 €

Vist que amb els criteris del plec, les ofertes presentades per les empreses, es consideren anormalment baixes, ja que segons l'article 85 del Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre, quan existeixen tres empreses licitadores, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

unitats percentuals", i en aplicació a l'article 149 de la LCSP, es va concedir a les tres empreses licitadores el termini de 10 dies hàbils perquè justificaren i desglossaren raonadament i detalladament el baix nivell del preu ofert.

1.5.- Transcorregut aquest termini, l'empresa ARQUITECTURA JORGE CATALÁN, SLP no va presentar documentació que justifiqui la seua oferta anormalment desproporcionada, per la qual cosa resulta exclosa de la licitació i es dona traslladat de la documentació presentada per altres dos empreses licitadores als arquitectes municipals per al seu informe.

Emès aquest informe de data 28 d'octubre de 2022, es considera que les empreses licitadores ARQUIMUNSURI, SLP i UTE ARGENIA-JOSE MANUEL han justificat prou la seua oferta.

Després de la qual cosa es procedeix a valorar la resta de criteris de valoració automàtica, que segons informe tècnic de data 5 de desembre de 2022, obtenen les següents puntuacions (sobre 70 punts):

EMPRESA LICITADORA	RESULTATS VALORACIÓ CRITERIS APLICACIÓ AUTOMÀTICA					TOTAL PUNTS
	B.1	B.2	B.3	B.4	B.5	
UTE ARGENIA JOSE MANUEL SÁNCHEZ CARRERO LEÓN	10	30	5	20	5	70,00
ARQUIMUNSURI, SLP	10	22,30	0	16	5	53,30

1.6.-La puntuació final és la següent:

EMPRESA LICITADORA	CRITERIS JUDICIS DE VALOR	CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	TOTAL PUNTS
UTE ARGENIA JOSE MANUEL SÁNCHEZ CARRERO LEÓN	23	70,00	93
ARQUIMUNSURI, SLP	30	53,30	83,30

1.7.- A aquest efecte i a tenor del que es disposa en l'art. 150 de la LCSP, es va sol·licitar a la UTE ARGENIA JOSE MANUEL SÁNCHEZ CARRERO LEÓN, la presentació de la documentació complementària prevista en el plec de clàusules administratives prèvia a l'adjudicació del contracte.

1.8.- Informe de validació de la documentació complementària presentada per l'empresa, emès pel secretari accidental de la corporació en data 17 de gener de 2023.

1.9.- Informe proposta d'adjudicació del contracte de la tècnica de Contractació de data 17 de gener de 2023, visat de conformitat pel secretari accidental de la corporació en la mateixa data.

1.10.- Informe de fiscalització favorable de l'interventor de la corporació (Fase D) emès així mateix el dia 17 de gener de 2023.

II.- FONAMENTS JURÍDICS



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
06/02/2023



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023

II.1.-Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en concret l'art. 159 i concordants, el Reial decret 817/2009 de 8 de maig que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de contractes del sector públic i el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre, en tant no s'oposen al que es disposa en la Llei de contractes de sector públic i la proposta de la Mesa de Contractació.

II.2.- L'òrgan de contractació de conformitat amb la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, és l'alcalde. Aquesta facultat està delegada en la Junta de Govern Local, per Decret núm. 1301/2019 de 4 de juliol, modificada per Decret 1960 de 7 de juliol de 2021.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Declarar vàlid l'acte de licitació del contracte del servei de redacció de projecte, direcció d'obra i direcció de l'execució de pavelló poliesportiu municipal de Paiporta i en conseqüència:

-Excloure de la licitació a l'empresa ARQUITECTURA JORGE CATALÁN, SLP per no haver justificat la seua oferta considerada anormalment baixa o desproporcionada.

-Adjudicar el referit contracte a la UTE ARGENIA - JOSE MANUEL SÁNCHEZ CARRERO LEÓN composta per l'empresa ARGENIA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, SL i pel Sr. JOSE MANUEL SÁNCHEZ CARRERO LEÓN, que ha quedat classificada en primer lloc en la licitació, per l'import de 184.554,98 € més 38.756,55 € en concepte d'IVA (21%), és a dir, un total de 223.311,53€ IVA inclòs.

SEGON.- Disposar la despesa corresponent amb càrrec a la partida 34200 62266, (RC núm. 220210024447), per a atendre les despeses derivades del contracte.

TERCER.- Notificar l'adjudicació a totes les empreses interessades en l'expedient i requerir a l'empresa adjudicatària mateix, perquè concórrega a la seua formalització no abans de quinze dies hàbils des de la recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació, atès que cap d'interposar consta el mateix recurs especial en matèria de contractació.

Per a això haurà d'haver constituït mitjançant escriptura pública Unió Temporal d'Empreses, a tenor de l'article 69 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic i de l'article 24 del Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques.

Les empreses constituïdes en UTE quedaran obligades conjuntament i solidàriament enfront de l'Ajuntament de Paiporta i respondran d'aquesta manera a totes les obligacions contretes, derivades de la licitació i l'execució, tant en els seus aspectes patrimonials, com jurídics i tècnics.

QUART.- Seguir en l'expedient el procediment i els tràmits que legalment li siguen aplicable.

3.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 1239580P.- APROVACIÓ PROJECTE RENOVACIÓ XARXA DE CLAVEGUERAM DELS CARRERS MARQUÈS DEL TÚRIA (ENTRE C/ FELIP II I DR. MARAÑÓN) I PORTUGAL (PI/2022/1026/1).





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

Vist el projecte redactat pel Sr. Vicente Marco Cholvi a fi de renovar el clavegueram dels carrers Marquès del Túria (entre els carrers Felip II i Dr. Marañón) i Portugal inclosa en el Pla d'inversions 2022-2023 de la Diputació amb el núm. 1026 el pressupost del qual ascendeix a 436.948,64.-€, IVA inclòs

Vist l'informe tècnic de supervisió favorable.

L'art. 231.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, determina que l'aprovació del projecte correspondrà a l'òrgan de contractació llevat que tal competència siga específicament atribuïda a un altre òrgan per una norma jurídica.

Que segons el que es disposa en la Disposició addicional segona de la indicada Llei 9/2017, correspon a l'Alcaldia les competències com òrgan de contractació dels contractes d'obres quan el seu import no supere el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni la quantia de sis milions d'euros i per aplicació de l'art. 231.1 del citat text legal, l'aprovació del projecte correspondrà a l'òrgan de contractació.

Per Resolució de l'Alcaldia núm. 1960/2021, de data 7 de juliol, es deleguen atribucions i funcions de la seua competència en la Junta de Govern Local, entre les quals es troba aprovar els projectes que no siguen competència del Ple i la contractació d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials, i els contractes privats quan la quantia dels mateixos siga igual o superior a 5.000.-€ sense IVA, dins dels límits de la seua competència i que es correspon amb el desenvolupament normal del pressupost i conforme al procediment establert per la normativa aplicable.

CONSIDERANT el que es disposa en els fonaments jurídics anteriors i a tenor del que es disposa en la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat per RD 2568/1.986, de 28 de novembre.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el projecte tècnic redactat pel Sr. Vicente Marco Cholvi denominat "RENOVACIÓ XARXA DE CLAVEGUERAM DELS CARRERS MARQUÈS DEL TÚRIA (ENTRE C/ FELIP II I DR. MARAÑÓN) I PORTUGAL inclosa en el Pla d'inversions 2022-2023 de la Diputació amb el núm. PI/2022/1026/1 el pressupost del qual ascendeix a 436.948,64.-€, IVA inclòs.

SEGON.- Notificar aquest acord a quantes persones interessades hi haja en l'expedient conforme al procediment i els tràmits previstos en la normativa vigent.

4.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 567978J.- PRÒRROGA L·LICÈNCIA D'ENDERROCAMENT I EDIFICACIÓ EN AV. FRANCESC CISCAR, 3 A LA MERCANTIL AYCO GRUPO INMOBILIARIO, SA.

I.- FETS

I.1.- Sol·licitud efectuada pel Sr. José M^a de Arcas Castro en nom i representació de la societat AYCO GRUPO INMOBILIARIO, SA, amb CIF A-28004240 de pròrroga de sis mesos addicional al període concedit



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

per a iniciar les obres i una pròrroga addicional de 6 mesos addicionals al període concedit per a acabar les obres respecte al termini per a inici i finalització de les obres segons la llicència d'edificació concedida per acord de la Junta de Govern Local de 15 de juliol de 2022.

II.-FONAMENTS DE DRET

II.1.- Acord de la Junta de Govern Local de 15 de juliol de 2022 que concedeix llicència d'enderrocament i edificació a la mercantil AYCO GRUPO INMOBILIARIO, SA, amb CIF A-28004240, per a enderrocament de l'immoble existent i edificació d'un edifici plurifamiliar compost per 57 habitatges i garatge, en l'Av. de Francesc Ciscar 3, en el punt quart de la qual de la part resolutiva s'estableix:

"QUART.- Advertir als interessats que disposen d'un termini de sis mesos per a iniciar les obres i de vint-i-quatre mesos per a acabar-les, admetent-se interrupcions en aquests terminis que no podran excedir, en total, de sis mesos. La llicència caducarà als sis mesos des de la seua concessió en el supòsit de no iniciar-se les obres referides, d'igual manera, caducaran si pateixen una interrupció de sis mesos.

II.2.- Els terminis es computaran a partir de l'endemà a aquell en què tinga lloc la notificació o la publicació de l'acte de què es tracte i per tant el còmput del termini per a l'inici de les obres comença el dia 27 de juliol de 2.022 i finalitza el 27 de gener de 2.023.

II.3.-L'art. 244 del Text Refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge estableix que totes les llicències s'atorgaran per termini determinat tant per a iniciar, concloure i no interrompre les obres, d'acord amb l'article 188 del mateix text legal que determina "l'interessat o interessada disposa d'un termini de sis mesos per a iniciar les obres i de vint-i-quatre mesos per a acabar-les, admetent-se interrupcions en aquests terminis que no podran excedir, en total, de sis mesos. Els municipis podran concedir pròrrogues dels terminis de les llicències per un nou termini no superior a l'inicialment acordat, sempre que la llicència siga conforme amb l'ordenació urbanística vigent en el moment de l'atorgament de la pròrroga.

II.4.-Article 1.4.5 de les Normes Urbanístiques del Pla general que regula la caducitat de les llicències i estableix que quan durant un termini de sis mesos des de la concessió de la llicència no es fera ús del dret començant l'execució o quan patira una interrupció durant un període de sis mesos, la llicència perdrà la seua validesa. l'ajuntament podrà imposar un termini per a la finalització de les obres. En tots els casos l'ajuntament podrà concedir una sola pròrroga de sis mesos a petició de l'interessat o interessada.

Considerant el que es disposa en la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladores de les bases de règim local en relació amb el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, i la Resolució d'Alcaldia núm. 1.960/2.021, de 7 de juliol, delegant aquesta competència en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Concedir a la mercantil AYCO GRUPO INMOBILIARIO, SA, amb CIF A-28004240 de pròrroga de sis mesos addicional al període concedit per a iniciar les obres respecte al termini per a inici segons la llicència d'edificació concedida per acord de la Junta de Govern Local de 15 de juliol de 2022.

SEGON.- Significar-les a les empreses promotores que si en el termini indicat no inicien les obres que empara la llicència concedida per acord de la Junta de Govern Local de 15 de juliol de 2022, s'iniciarà l'expedient de caducitat.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

5.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 362494P.- DEVOLUCIÓ DE GARANTIA DEFINITIVA DE LES OBRES DE REPARACIÓ DEL COL·LECTOR DELS CARRERS PORVENIR I DOCTOR MARAÑÓN DE PAIPORTA.

Vista la sol·licitud de devolució de garantia definitiva per import de 3.197,45 €, formulada per l'empresa OBRA CIVIL Y EDIFICACIÓN ESCRIMAR SL, i quants informes i documents obren en aquest, i sobre la base dels següents

I.- FETS

1.- Instància de sol·licitud de devolució de garantia definitiva per import de 3.197,45€ formulada per l'empresa OBRA CIVIL Y EDIFICACIÓN ESCRIMAR, SL, presentada en el registre d'entrada d'aquest ajuntament el dia 22 de novembre de 2022 amb número de registre 18857.

2.- La citada garantia per import de 3.197,45 €, va ser depositada com a garantia definitiva del contracte d'OBRES DE REPARACIÓ DEL COL·LECTOR DELS CARRERS PORVENIR I DR. MARAÑÓN A PAIPORTA, signat en data 14 de juny de 2021.

3.- El plec de clàusules administratives pel qual es regeix el contracte, en la seua clàusula XXXII estableix un termini de garantia d'UN ANY, a comptar des de la data de recepció de les obres.

4.- Acta de recepció de les obres de data 4 de novembre de 2021.

5.- L'arquitecte municipal, en data 22 de desembre 2022, informa favorablement la devolució de la garantia sol·licitada, ja que ja ha transcorregut termini de garantia que s'estipula en el plec de clàusules administratives des de la recepció de les obres.

II.- FONAMENTS JURÍDICS

L'art. 111 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, regula la devolució i la cancel·lació de les garanties definitives, estableix en el núm. 1 que no serà retornada la garantia fins que s'haja complit satisfactòriament el contracte. Afegeix en l'apartat 2 que aprovada la liquidació del contracte, si no resultaren responsabilitats que hagen d'exercitar-se sobre la garantia i transcorregut el termini d'aquesta, si escau, es dictarà acord de devolució d'aquella o cancel·lació de l'aval.

D'altra banda, l'art. 107 de la citada Llei regula els conceptes dels quals responen les garanties definitives.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la devolució de la garantia definitiva sol·licitada, per import de 3.197,45 €, formulada per l'empresa OBRA CIVIL Y EDIFICACIÓN ESCRIMAR, SL, que aprova la liquidació del contracte d'OBRES DE REPARACIÓ DEL COL·LECTOR DELS CARRERS PORVENIR I DR. MARAÑÓN A PAIPORTA, signat en data 14 de juny de 2021.

SEGON.- Notificar el present acord a totes les persones interessades en l'expedient i donar trasllat de la sol·licitud i informes citats al departament de Tresoreria als efectes oportuns.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

6.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 1280976J.- DEVOLUCIÓ GARANTIA PER OBRES EN CARRER ALQUERIA DE MINA Núm. 13.

I.-FETS

I.1.- Instància de sol·licitud de devolució d'aval per import de 3.941,10.-€ formulada per NEDGIA CEGÁS, SA.

I.2.- El citat aval per import de 3.941,10 € va ser depositat per a garantir llicència d'obres en relació al carrer Alqueria de Mina, núm. 13 amb carta de pagament / aval amb núm. d'operació 320190000529, de data 10 de juny de 2019.

I.3.- L'arquitecta tècnica municipal informa favorablement la devolució del citat aval en data 29 de desembre de 2022.

II.- FONAMENTS DE DRET

En virtut del que disposa l'art. 21 i concordants de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, art. 43 i un altre d'aplicació del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, Resolució d'Alcaldia núm. 1960 de ratificació de la resolució 1301/2021, de 4 de juliol de 2019, que delega atribucions i funcions de la seua competència en la Junta de Govern Local, i altres disposicions d'aplicació.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la devolució de l'aval sol·licitat per NEDGIA CEGÁS, SA, l'import del qual és de 3.941,10 €.

SEGON.- Notificar a les persones interessades en l'expedient i a la Tresoreria municipal.

7.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 1280988A.- DEVOLUCIÓ GARANTIA PER OBRES EN CARRER BURJASSOT Núm. 5.

I.-FETS

I.1.- Instància de sol·licitud de devolució d'aval per import de 10.653,30.-€ formulada per NEDGIA CEGÁS, SA.

I.2.- El citat aval per import de 10.653,30€ va ser depositat per a garantir llicència d'obres en relació al carrer Burjassot, núm. 5 amb carta de pagament / aval amb núm. d'operació 320190000530, de data 10 de juny de 2019.

I.3.- L'arquitecta tècnica municipal informa favorablement la devolució del citat aval en data 22 de desembre de 2022.

II.- FONAMENTS DE DRET

En virtut del que disposa l'art. 21 i concordants de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, art. 43 i un altre d'aplicació del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

entitats locals aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, Resolució d'Alcaldia núm. 1960 de ratificació de la resolució 1301/2021, de 4 de juliol de 2019, que delega atribucions i funcions de la seua competència en la Junta de Govern Local, i altres disposicions d'aplicació.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la devolució de l'aval sol·licitat per NEDGIA CEGÁS, SA l'import del qual és de 10.653,30.-€.

SEGON.- Notificar a les persones interessades en l'expedient i a la Tresoreria municipal.

8.- INTERIOR.- 565390P.- APROVACIÓ DE LA PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE L'ASSEGURANÇA DE VEHICLES MUNICIPALS (LOT 3).

VIST L'EXPEDIENT DE LA PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE L'ASSEGURANÇA DE VEHICLES, I QUANTS INFORMES I DOCUMENTS OBREN EN AQUEST, SOBRE LA BASE DELS SEGÜENTS:

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Escrit d'entitat HELVETIA COMPAÑIA SUIZA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SEGUROS Y REASEGUROS" de data 18 d'octubre de 2022 (RE núm. 16100) en el qual sol·liciten la pròrroga del contracte de l'assegurança per a la flota de vehicles de propietat municipal.

I.2.- Acord de la Junta de Govern Local de data 5 de març de 2021 pel qual s'acorda l'adjudicació del contracte d'assegurances municipals que es licita en tres lots:

- Lot 1: Assegurança de responsabilitat civil/patrimonial: Generali España, SA, d'assegurances i reassegurances.
- Lot 2: Assegurança de danys materials: Reale seguros y reaseguros.
- Lot 3: Assegurança de vehicles municipals: Helvetia compañía suiza SA, de seguros y reaseguros.

I.3.- El contracte d'assegurances municipals en el seu Lot 3: Assegurança de vehicles municipals, va ser subscrit amb la companyia "HELVETIA COMPAÑIA SUIZA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE SEGUROS Y REASEGUROS" en data 20 de gener de 2021.

Conforme a la clàusula quarta d'aquest contracte: la duració del contracte serà de DOS anys, a comptar des de l'endemà al de la seua formalització en document administratiu. Aquest termini podrà ser objecte de DUES pròrrogues d'un any de duració cadascuna d'elles, sense que en cap cas, la duració del contracte pugui ser superior als quatre anys. Les pròrrogues es realitzaran de mutu acord entre les parts abans de la finalització del contracte i hauran d'acordar-se expressament per la corporació.

I.4.- Informe de la tècnica de Patrimoni de data 30 de desembre de 2022, segons el qual considera justificada la necessitat de l'aprovació de la pròrroga i modificació de la contractació en els termes indicats en el present informe i proposa aprovar la pròrroga i la modificació contractual en els termes indicats, de les tres pòlisses d'assegurances per a la cobertura de la responsabilitat civil patrimonial, els danys materials i l'assegurança de la flota de vehicles de propietat municipal.

I, respecte al lot 2 relatiu a l'assegurança de danys materials i al lot 3 relatiu a l'assegurança de vehicles municipals es planteja la modificació contractual, relativa a la inclusió d'assegurança de danys en



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

cementeris municipals, així com la inclusió de vehicles adquirits per l'ajuntament amb posterioritat a l'adjudicació del contracte i que igualment es contempla en els plecs, i que en tot cas no afecten ni a les condicions de licitació o adjudicació.

Així mateix, de conformitat amb la clàusula setena del plec de prescripcions tècniques de lot 3 assegurança vehicles de l'ajuntament, segons el qual es regulen les altes i baixes de vehicles i modificacions de la cobertura i estableix que: la present assegurança, té caràcter obert, per la qual cosa permetrà modificar el tipus de cobertura i el nombre de vehicles assegurats en qualsevol moment, mitjançant la notificació de les altes i baixes. En el cas d'altres o baixes de vehicles i/o modificacions de les diferents cobertures descrites en el present plec, l'empresa adjudicatària s'obliga a respectar el preu ofert per als mateixos tipus de vehicles i garanties contractades durant cada anualitat d'assegurança. En el supòsit d'alta de vehicles durant la vigència del contracte, la companyia asseguradora quedarà obligada a assumir les garanties segons la mena de vehicle, mitjançant el cobrament de la prima corresponent.

Així mateix, procedeix la regularització anual, en finalitzar cada període de cobertura, en relació amb les modificacions d'altres i baixes que puguen produir-se en el nombre de vehicles assegurats.

1.5.- Per a atendre les despeses de la pròrroga del contracte s'han realitzat retenció de crèdit en la partida 92000 22400 (RC 220229000202) per import de 7.309,47 euros.

1.6.- Informe proposta d'aprovació de la pròrroga indicada visat de conformitat pel secretari accidental de la corporació en data 10 de gener de 2023.-

1.7.- Informe de fiscalització favorable de l'interventor municipal de la mateixa data.

II.- FONAMENTS JURÍDICS

II.1.- L'art. 29 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, per les quals es transposen l'Ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament europeu i el Consell. Contracte 2014/23/UE i 2014/24 UE, de 26 de febrer de 2014, que disposa que:

1. La duració dels contractes del sector públic haurà d'establir-se tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la realització d'aquestes, sense perjudici de les normes especials aplicables a determinats contractes.

2. El contracte podrà preveure una o diverses pròrrogues sempre que les seues característiques romanguen inalterables durant el període de duració d'aquestes, sense perjudici de les modificacions que es puguen introduir de conformitat amb el que s'estableix en els articles 203 a 207 de la present Llei.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023

La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa, sempre que el seu preavis es produïska almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte, llevat que en el plec que regisca el contracte s'establisca un major. Queden exceptuats de l'obligació de preavis els contractes la duració dels quals fora inferior a dos mesos. En cap cas podrà produir-se la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts.

II.3.-L'òrgan de contractació de conformitat amb la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, és la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la primera pròrroga anual del contracte d'assegurança de vehicles municipals subscrit amb l'entitat HELVETIA COMPAÑÍA SUIZA SOCIEDAD ANÓNIMA DE SEGUROS Y REASEGUROS" amb la regularització anual per la inclusió de vehicles adquirits per l'ajuntament amb posterioritat a l'adjudicació del contracte, segons informe de la tècnica de Patrimoni.

SEGON.- Aprovar la despesa derivada de la pròrroga, amb càrrec a la partida 92000 22400 (RC núm. 220229000202) del pressupost municipal, per import de 7.309,47€.

TERCER.- Seguir el procediment i els tràmits legalment establits i notificar el present acord a la persona interessada i als serveis municipals afectats.

9.- DEPORTES/CULTURA.- 1230516A.- CONTRACTACIÓ MENOR DE SUBSTITUCIÓ DE LA CALDERA D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA SITUADA EN EL POLIESPORTIU MUNICIPAL.

Es dona compte de l'expedient de contractació menor per a la contractació d'obra de la caldera d'aigua calenta sanitària situada en el poliesportiu, així com de quants informes i documents consten en aquest, sobre la base dels següents:

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Vista la necessitat d'aquest ajuntament de contractar l'obra i la instal·lació per a millorar la instal·lació d'aigua calenta sanitària en les instal·lacions del poliesportiu, que consisteixen en la contractació del personal professional adequat per a la seua realització, es fa necessari aquesta contractació pels motius següents:

- *És d'interès d'aquesta corporació millorar els serveis i les instal·lacions municipals.*
- *L'actual sistema d'aigua calenta sanitària presenta deficiències que impossibilita el correcte ús de la instal·lació pels usuaris i usuàries.*

Per a l'execució d'aquest servei, la corporació municipal manca dels suficients mitjans propis, tant personals com materials i a tenor del que es disposa en els articles 29 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

II.2.- Informe de necessitat de la regidora delegada d'Urbanisme i Esports.





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

II.3.- Informe de necessitat per a contracte menor d'obres elaborat per l'enginyer tècnic municipal.

II.4.- Informe de consignació pressupostària elaborat per Intervenció.

II.5.- Pressupostos presentats:

EMPRESA	PRESSUPOST	REGISTRE ENTRADA
Condugas, SL	12.067,33 euros IVA inclòs	25/11/2022
Polit Instal·lacions i manteniments, SL	19.213,21 euros IVA inclòs	09/01/2023

Es proposa l'adjudicació del contracte menor per a la contractació d'obra de la caldera d'aigua calenta sanitària situada en el poliesportiu, a l'empresa:

Polit Instal·lacions i manteniments, SL, per les seues característiques tècniques en l'obra requerida, i així mateix, pel subministrament del material més adequat respecte a l'execució dels treballs específics, tractaments i necessitats de reparació de la instal·lació d'aigua calenta sanitària, sobre la base de l'informe elaborat pel tècnic municipal corresponent.

Per a atendre les despeses del contracte existeix consignació en el pressupost municipal per a l'any 2023, a la partida 34200 21200. Així ho fa constar l'informe d'intervenció que s'adjunta a l'expedient.

II.- FONAMENTS JURÍDICS

Vist el que es disposa en els articles 29 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, que regulen el contracte menor que es defineix exclusivament per la seua quantia, que en el cas dels contractes d'obres, no podran excedir els 40.000 euros i en els de serveis i subministraments els 15.000 euros, sense que la seua duració pugua ser superior a 1 any ni ser objecte de pròrrogues i la Disposició addicional segona del citat text legal i el Decret d'Alcaldia núm. 1301 de 4 de setembre de 2019, de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació menor per a la contractació d'obra de la caldera d'aigua calenta sanitària situada en el poliesportiu, i la despesa corresponent amb càrrec a la partida 34200 21200 del pressupost municipal 2023.

SEGON.- Adjudicar el contracte a l'empresa Polit Instal·lacions i manteniments, SL, per import de 15.878,69 €, més 3.334,52 € d'IVA (21%), sent l'import total, 19.213,21 €.

TERCER.- Una vegada realitzat l'objecte el contracte, incorporarà la factura conforme al procediment establert i es tramitarà el pagament, si escau.

QUART.- Notificar l'acord a l'empresa adjudicatària i publicar la informació relativa al contracte actual en la Plataforma de Contractes del Sector Públic, conforme al que es disposa en la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

10.- JOVENTUT.- 1253296P.- CONTRACTACIÓ MENOR DEL SERVEI D'ORIENTACIÓ LABORAL PER A PERSONES JOVES.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

Es dona compte de l'expedient de contractació menor per a la contractació del "SERVEI D'ORIENTACIÓ LABORAL PER A PERSONES JOVES", així com de quants informes i documents consten en aquest, sobre la base dels següents:

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Vista la necessitat d'aquest ajuntament de contractar el "Servei d'orientació laboral per a persones joves", consistent en un servei d'assessorament personalitzat de 10 mesos (treball individual) i en l'organització de quatre mesos redones (treball grupal), per part d'una persona especialitzada, pels motius següents:

- La Llei 15/2017, de 10 de novembre, de la Generalitat, de polítiques integrals de joventut, en l'article 35.1.f, reconeix entre les competències dels ajuntaments la prestació de serveis d'informació, dinamització, formació, assessorament i orientació.
- És d'interès d'aquesta corporació acompanyar a les persones joves en els seus processos d'emancipació, per al que són fonamentals els serveis especialitzats en informació i orientació laboral.

Per a l'execució d'aquest servei, la corporació municipal manca dels suficients mitjans propis, tant personals com materials i a tenor del qual es disposa en els articles 29 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

II.2.- Provisió de la regidora delegada de Joventut.

II.3.- Informe de la tècnica de Joventut sobre la necessitat del servei i la proposta d'adjudicació.

III.4.- Proposta de servei presentada:

EMPRESA	PRESSUPOST	CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI
Soraya Soler García NIF: 53207275H	9044 euros <u>Detall del pressupost:</u> Import brut: 6650 euros 21% IVA: 1396,50 euros Import net: 8046,50 euros Retenció 15%: -997,50 euros Total factura: 7049 euros	<ul style="list-style-type: none"> ● 80 hores d'assessorament individualitzat (10 mesos) ● 4 mesos redones ● 3 hores de treball complementari al mes, per a atendre situacions extraordinàries. <p>(S'adjunta la proposta descriptiva a l'expedient)</p>

Es proposa l'adjudicació del contracte menor per a la realització del "Servei d'orientació laboral per a persones joves" a Soraya Soler García, NIF: 53207275H, per un import de 9044 euros (8046,50 euros; retenció 15% : 997,50 euros).

Per a atendre les despeses del contracte per al desenvolupament del servei existeix consignació en el pressupost municipal per a l'any 2023 en la partida 33440 22609, i retenció de crèdit amb número d'operació 220229000205 per una quantitat de 9044 euros.

II.- FONAMENTS JURÍDICS



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023

Vist el que es disposa en els articles 29 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, que regulen el contracte menor que es defineix exclusivament per la seua quantia, que en el cas dels contractes d'obres, no podran excedir els 40.000 euros i en els de serveis i subministraments els 15.000 euros, sense que la seua duració pugua ser superior a 1 any ni ser objecte de pròrrogues i la Disposició addicional segona del citat text legal i el Decret d'Alcaldia núm. 1301 de 4 de setembre de 2019, de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació menor per a la contractació del "Servei d'orientació laboral per a persones joves" i la despesa corresponent amb càrrec a la partida 33440 22609 del pressupost municipal 2023.

SEGON.- Adjudicar el contracte a Soraya Soler García, NIF: 53207275H, per import de 9044 € (8046,50 euros; retenció 15% : 997,50 euros).

TERCER.- Una vegada realitzat l'objecte del contracte, incorporar la factura conforme al procediment establert i tramitar el pagament, si escau.

QUART.- Notificar l'acord a l'adjudicatari i publicar la informació relativa en el contracte actual en la Plataforma de Contractes del Sector Públic, conforme al qual es disposa en la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

11.- JOVENTUT.- 1288038R.- CONTRACTE MENOR DE SERVEIS D'ATENCIÓ A LES PERSONES USUÀRIES DE LES ÀREES DE JOVENTUT I ESPORTS.

Es dona compte de l'expedient de contractació menor per a la contractació del "SERVEI D'ATENCIÓ A LES PERSONES USUÀRIES DE JOVENTUT I ESPORTS", així com de quants informes i documents consten en aquest, sobre la base dels següents:

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Vista la necessitat d'aquest ajuntament de contractar el "SERVEI D'ATENCIÓ A LES PERSONES USUÀRIES DE JOVENTUT I ESPORTS", consistent en 20 hores d'atenció a la setmana de febrer a desembre de 2023 (exceptuant agost que no hi ha activitat) pels motius següents: oferir una atenció adequada i de qualitat a les persones que fan ús dels serveis i activitats de les àrees de Joventut i Esports, fent especial incidència en les necessitats de caràcter especial que tenen les persones majors i els menors d'edat i que s'especifiquen en l'informe tècnic que s'adjunta a l'expedient.

Per a l'execució d'aquest servei, la corporació municipal manca dels suficients mitjans propis, tant personals com materials i a tenor del qual es disposa en els articles 29 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

I.2.- Provisió de la regidora delegada Joventut i de la regidora delegada d'Esports.

I.3.- Informe del tècnic d'Esports i de la tècnica de Joventut sobre la necessitat del servei i la proposta d'adjudicació.

I.4.- Informe de consignació pressupostària elaborat per Intervenció.





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023**1.5.- Propostes de servei presentades:**

Empresa	Data i número de pressupost	Import
Associació Impuls CIF: G-97869614	Número 135 de data 2 de desembre de 2022	16.568,42 euros (base imposable 13.692,91; 2.875,51 corresponent al 21% d'IVA)
Culturama, SL CIF: B- 96391743	Número PR22000188 de data 22 de desembre de 2022	16.793,94 euros (base imposable 13.879,29; 2.914,65 corresponent al 21% d'IVA)
Tot animació SL CIF B97267637	Número 375/01 de data 28 de desembre de 2022	16.788,75 euros (base imposable 13.875; 2.913,75 euros corresponent al 21% d'IVA)

Es proposa l'adjudicació del contracte menor per a la realització del "SERVEI D'ATENCIÓ A LES PERSONES USUÀRIES DE JOVENTUT I ESPORTS" a Tot animació, SL (CIF B97267637) per un import de 16.788,75 euros (base imposable 13.875 euros; 2.913,75 euros corresponents al 21% d'IVA) atesos els arguments arrellegats en l'informe tècnic sobre la proposta d'adjudicació del present servei i que, vist que la diferència econòmica no és rellevant, tenen la seua principal base en criteris de diversificació de les empreses amb les quals es treballa des d'aquests serveis.

Per a atendre les despeses del contracte per al desenvolupament del servei existeix consignació en el pressupost municipal per a l'any 2023, en la partida 34100 22609 del Servei Municipal d'Esports. Així ho fa constar l'informe d'Intervenció que s'adjunta a l'expedient.

II.- FONAMENTS JURÍDICS

Vist el que es disposa en els articles 29 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, que regulen el contracte menor que es defineix exclusivament per la seua quantia, que en el cas dels contractes d'obres, no podran excedir els 40.000 euros i en els de serveis i subministraments els 15.000 euros, sense que la seua duració pugui ser superior a 1 any ni ser objecte de pròrrogues i la Disposició adicional segona del citat text legal i el Decret d'Alcaldia núm. 1301 de 4 de setembre de 2019, de delegació de competències en la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació menor per a la contractació del "Servei d'atenció a les persones usuàries de Joventut i Esports" i la despesa corresponent amb càrrec a la partida 34100 22609 del pressupost municipal de 2023.

SEGON.- Adjudicar el contracte a Tot animació, SL (CIF B97267637) per un import de 16.788,75 euros (base imposable 13.875 euros; 2.913,75 euros corresponents al 21% d'IVA).

TERCER.- Una vegada realitzat l'objecte el contracte, incorporar la factura conforme al procediment establert i tramitar el pagament, si escau.

QUART.- Notificar l'acord a l'empresa adjudicatària i publicar la informació relativa en el contracte actual en la Plataforma de Contractes del Sector Públic, conforme al que es disposa en la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

12.- ECONOMIA, OCUPACIÓ I COMERÇ.- 1252949H.- ADJUDICACIÓ DE L'ÚS DE DESPATXOS DEL VIVER D'EMPRESES PAIPORTA-EMPREN A LA SRA. ÀNGELA CARRIÓN DÍAZ.

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Instància de la Sra. ÀNGELA CARRIÓN DÍAZ, amb DNI núm. 53.362.043-L amb registre d'entrada núm.13912/2022 en la qual sol·licita un despatx per a la ubicació d'un projecte empresarial en el Viver d'Empreses "Paiporta-Empren".

I.2.- Informe positiu de la Comissió d'Avaluació del projecte de data 17 de gener de 2023.

II.- FONAMENTS JURÍDICS

Bases d'accés en el Viver d'Empreses "Paiporta-Empren" aprovades per la Junta de Govern en data 8 d'abril de 2019. En virtut de quant antecedeix, fent ús de les atribucions conferides per Decret 1301/2019, modificat per Resolució núm. 1960 de 07/07/2021.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la sol·licitud formulada per la Sra. ÀNGELA CARRIÓN DÍAZ amb DNI núm. 53.362.043-L, per a l'ús durant un any a partir del moment de la notificació, d'un despatx en el Viver d'Empreses "Paiporta-Empren" així com la utilització de l'aula de formació per a això haurà de posar-se d'acord amb la resta de persones emprenedores utilitzen el viver. El projecte empresarial consisteix en la creació d'una empresa que es dedica a "impatriació de classes per a la preparació d'oposicions de l'ensenyament primari".

SEGON.- L'adjudicatària d'aquest despatx haurà de complir amb les normes establides en les bases anteriorment descrites i en concret els apartats 11 i 12 de les bases.

TERCER.- Per a l'accés en el Viver d'Empreses la sol·licitant haurà de posar-se en contacte amb el personal tècnic de l'Agència d'Ocupació i Desenvolupament Local, que li lliurarà les claus.

13.- PROPOSTES PER URGÈNCIA DE L'ALCALDIA I DELS REGIDORS I REGIDORES DELEGATS.

No es produeixen.

14.- PRECS I PREGUNTES.

No es produeixen.

I no havent-hi més assumptes que tractar, per l'Alcaldia-Presidència es dona per finalitzada la sessió, i s'alça la mateixa a les nou hores i vint minuts del dia 20 de gener de 2023.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
06/02/2023





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
TERESA AMORÓS SABATER
03/02/2023

DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que, conforme al que disposa l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, la present acta ha sigut aprovada, en els termes que figuren en l'acord d'aprovació, en la sessió celebrada el dia 3 de febrer de 2023.

L'ALCALDESSA

LA SECRETARIA



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
06/02/2023

*Signat: Maria Isabel Albalat
Asensi*

Signat: Teresa Amorós Sabater

